

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 144-OP-0006/19-DOP-OBRA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, REPRESENTADO POR LOS C.C. ING. GUSTAVO ELIZONDO AGUILAR, SECRETARIO DE COMUNICACIONES Y OBRAS PÚBLICAS Y EL DR. JESÚS ENRIQUE GRAJEDA HERRERA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE SALUD Y DIRECTOR GENERAL DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD, AMBOS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL GOBIERNO" Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA CONSTRUCTORA KIKITA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ARQ. ADOLFO MORALES MARÍN, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

### DECLARACIONES

**PRIMERA.-** Declara "EL GOBIERNO":

- a) Que la obra motivo de este contrato se encuentra prevista en el programa de inversiones respectivo, y cuenta con los recursos financieros para cubrir el importe de dicha obra, provenientes de Aportación Solidaria Estatal 2019 del Programa de Atención Médica, según Oficio de Suficiencia Presupuestal No. OCC-RF-0130/2019 de fecha 15 de Marzo de 2019, signado por la L.A.G. Daniela Ginat Vázquez Vargas, Jefa del Departamento de Finanzas del Instituto Chihuahuense de Salud, y al Convenio de Colaboración Administrativa No. S.S.CH.-ICHISAL-S.C.O.P./D.P.E.D-002/2019, de fecha 02 de Enero de 2019.
- b) Que la adjudicación de la obra en cuestión se efectuó mediante Licitación Pública Nacional No. SCOP-LPN-009-2019, según procedimiento y en base al Dictamen Técnico No. DOP-DICT-009-2019 emitido con fecha 05 de Junio de 2019, de conformidad con el **Fallo** expedido por el Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Poder Ejecutivo del Estado, con fecha 12 de Junio de 2019.

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

- c) Que la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas celebra el presente Contrato en ejercicio de las atribuciones que le otorgan las Fracciones I y III del Artículo 30 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua.
- d) Que **Ing. Gustavo Elizondo Aguilar**, acredita su personalidad como Secretario de Comunicaciones y Obras Públicas del Gobierno del Estado de Chihuahua, con el nombramiento expedido a su favor el día 14 de Septiembre de 2018, por el C. Lic. Javier Corral Jurado, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Chihuahua.
- e) Que el **Secretario de Salud de Gobierno del Estado de Chihuahua**, interviene en este acto en el ejercicio de las atribuciones que le otorgan las Fracciones I, II, IV, XIX y XXIII del Artículo 27 Bis de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Chihuahua.
- f) Que el **Dr. Jesús Enrique Grajeda Herrera**, acredita su personalidad como Secretario de Salud del Estado de Chihuahua, con el nombramiento expedido a su favor el día 30 de Agosto del 2018, por el Lic. Javier Corral Jurado, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Chihuahua.
- g) Que el Instituto Chihuahuense de Salud es un Organismo Público Descentralizado de Gobierno del Estado de Chihuahua, con personalidad jurídica y patrimonio propios creado mediante el Decreto No. 261-87-III. P.E. expedido por el H. Congreso del Estado con fecha 25 de Agosto de 1987, publicado en el Periódico Oficial del Estado el día 16 de septiembre de 1987, que tiene por objeto entre otros la fundación, sostenimiento, administración, vigilancia y control de hospitales y en general de centros de asistencia médica, farmacéutica, quirúrgica y de rehabilitación.
- h) Que el **Dr. Jesús Enrique Grajeda Herrera**, acredita su personalidad como Director General del Instituto Chihuahuense de Salud, con el nombramiento expedido a su favor el día 30 de Agosto del 2018, por el Lic. Javier Corral Jurado, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Chihuahua.
- i) Que el **Ing. Gustavo Elizondo Aguilar**, tiene establecido su domicilio en la Calle Beethoven No. 4000, Fraccionamiento La Herradura en esta Ciudad de

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

Chihuahua, Chih., mismo que señala para los efectos y fines legales de este Contrato.

**SEGUNDA.- Declara "EL CONTRATISTA":**

- a) Que acredita la existencia de la empresa que representa, así como las facultades con las que se conduce como su Administrador Único, mediante Escritura Constitutiva No. 6, de fecha 01 de noviembre de 2006, otorgada ante la Fe del Lic. Sergio Granados Pineda, Notario Público No. 03, en ejercicio para el Distrito Judicial Morelos, misma que quedó inscrita en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio de esta Ciudad bajo el folio mercantil electrónico No. 23570 \* 10 de fecha 18 de abril de 2007.
- b) Que su representada es una empresa mexicana y conviene cuando llegare a cambiar de nacionalidad, en seguirse considerando como mexicana por cuanto a este Contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún Gobierno Extranjero, bajo pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana, todo derecho derivado de este documento.
- c) Que su representada tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de la obra objeto de este Contrato y que asume su responsabilidad como patrón del personal que ocupe durante y con motivo de la ejecución de los trabajos materia de este Contrato.
- d) Que cuenta con Registro Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social cuyo Número es el A80-7359310 y que su Registro Federal de Contribuyentes es el Número CKI-061101-LR1.
- e) Que tiene establecido su domicilio en Calle Privada de Juárez N° 1805-A, Colonia Mirador, C.P. 31205, de esta Ciudad de Chihuahua, Chih., mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato
- f) Que en este acto sin que medie dolo, error, violencia o cualquier vicio del consentimiento, da su autorización expresa para que se le descuenta de los pagos de las estimaciones que se formulen por los trabajos ejecutados del

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

presente Contrato de Obra Pública, por conducto del **Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Chihuahuense de Salud** y éste sea quien le retenga la cantidad del 4 (cuatro) al millar (4/1000) de sus ingresos con motivo de la ejecución de los trabajos materia del presente Contrato, los que se distribuirán de la siguiente manera: el dos al millar (2/1000) para financiar al Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C., y el 2 (dos) al millar (2/1000) restante, se entregará al Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Chihuahua, según lo estipulado en el Convenio de Concertación de fecha 23 de Octubre de 2017, celebrado entre la Secretaría de Hacienda de Gobierno del Estado, la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas de Gobierno del Estado, el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Chihuahua, la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Delegación Chihuahua y el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C.

- g) Que conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, el Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua y las demás disposiciones legales aplicables

## CLÁUSULAS

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO. "EL GOBIERNO"** encomienda a **"EL CONTRATISTA"** los trabajos consistentes en **"Adecuación y Remodelación de Área de Terapia Intensiva del Hospital Central del Estado, Ubicado en Calle Rosales No. 3302 y Ave. Colón, Colonia Central Obrera, C.P. 31350, Chihuahua, Chih."**

**"EL CONTRATISTA"** se obliga a realizar los trabajos hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido en su Propuesta, en las bases del concurso de licitación pública de la cual derivó el presente contrato, en el Programa de Obra aprobado, en los presupuestos, en los planos, en los proyectos, en las especificaciones, en el clausulado

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

de este Contrato, así como lo establecido en los diversos ordenamientos y normas de construcción vigentes, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante de este Instrumento.

**SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO.** El monto total del presente Contrato es por la cantidad de \$ **6'699,540.73 (SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS 73/100 M.N.)**, cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado.

**TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN. "EL CONTRATISTA"** se obliga a ejecutar los trabajos objeto de este Contrato, en un plazo de **180 días naturales**, debiendo iniciarlos el día **19 de Junio de 2019** y terminarlos a más tardar el día **16 de Diciembre de 2019**.

**CUARTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE. "EL GOBIERNO"** se obliga a poner a disposición de **"EL CONTRATISTA"**, él o los inmuebles en que deben de llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato.

**QUINTA: ANTICIPO.** Para que **"EL CONTRATISTA"** realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos, se otorgará un anticipo por la cantidad de **\$2'009,862.21 (DOS MILLONES NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 21/100 M.N.)** I. V. A. incluido, lo que representa el treinta por ciento (**30%**) del monto del presente contrato, quedado obligado **"EL CONTRATISTA"** a utilizar dicho anticipo para los conceptos antes señalados.

La amortización del anticipo que se otorgue debe efectuarse proporcionalmente con cargo a cada una de las estimaciones por trabajos ejecutados con relación al programa vigente, debiéndose liquidar el faltante por amortizar en la estimación final.

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78.  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

El anticipo se entregará mediante una sola exhibición a **"EL CONTRATISTA"** con antelación al inicio de los trabajos y dentro de los diez días hábiles siguientes a la presentación de la garantía señalada en la Cláusula Octava de este contrato. El atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir sin modificar, en igual plazo, el programa de ejecución pactado. Si **"EL CONTRATISTA"** no entrega la garantía del anticipo en la forma señalada en la Cláusula Octava de este contrato, **"EL GOBIERNO"** no hará entrega del anticipo, y exigirá a **"EL CONTRATISTA"** que los trabajos se inicien en la fecha convenida, al efecto no procederá el diferimiento del plazo de ejecución de la obra.

En caso de que al concluirse la ejecución de la obra, de terminarse anticipadamente o rescindirse el presente contrato, quedara saldo pendiente de amortizar del anticipo, **"EL CONTRATISTA"** deberá reintegrarlo a **"EL GOBIERNO"** en un plazo no mayor ocho días hábiles contados a partir de la fecha del finiquito de los trabajos, de que sean terminados anticipadamente, o de la fecha en que le sea comunicada a **"EL CONTRATISTA"** la determinación de dar por rescindido el contrato, según corresponda. Si **"EL CONTRATISTA"** no ejerce el anticipo otorgado en la forma pactada en el contrato o no reintegra el saldo por amortizar del anticipo otorgado, deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado, en los casos de prórroga para el pago de crédito fiscal. Los gastos financieros se calcularán sobre el saldo no amortizado y se computarán por días calendario desde que se venció el plazo antes citado hasta la fecha en que se pongan a disposición de **"EL GOBIERNO"**.

**SEXTA: FORMA DE PAGO.** Las partes convienen en que el pago de la obra objeto de este Contrato, se realice por medio de formulación de estimaciones parciales sujetas al avance de los trabajos, y harán las veces de pago total o parcial, previo la entrega de la factura que cumpla con los requisitos fiscales.

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

Las estimaciones de los trabajos ejecutados se deberán formular con una periodicidad no mayor de 30 días. **“EL CONTRATISTA”** deberá presentarlas a la residencia de obra dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de corte que serán los días últimos de cada mes para el pago de las estimaciones, las cuales deberán ir acompañadas de los números generadores y de la documentación que acredite la procedencia de su pago; la residencia de obra para realizar la revisión y autorización de las estimaciones contará con un plazo no mayor de cinco días hábiles siguientes a su presentación. En el caso de que **“EL CONTRATISTA”** no presente las estimaciones en el plazo antes señalado, la estimación correspondiente se presentará dentro de igual plazo en la siguiente fecha de corte, sin que ello dé lugar a reclamación de gastos financieros por parte de **“EL CONTRATISTA”**.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación, salvo que reiteradamente exista desacuerdo entre el Residente y **“EL CONTRATISTA”** en relación con algún o algunos aspectos específicos de obra ejecutada, caso en el cual, **“EL CONTRATISTA”** podrá solicitar el procedimiento de conciliación que se contempla en el artículo 294 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua. En ningún caso podrá el residente autorizar el pago de trabajos no ejecutados.

Las estimaciones por trabajos ejecutados serán pagadas en un plazo no mayor de quince días hábiles, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por la residencia de obra. El lugar de pago de las estimaciones será el ubicado en el **Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Chihuahuense de Salud ubicado en Calle Aldama y 3ª, Planta Baja, Número 604, Colonia Centro, C.P. 31000, de la Ciudad de Chihuahua, Chih.**

En el caso de incumplimiento de los pagos de estimaciones y de ajustes de costos, a solicitud escrita de **“EL CONTRATISTA”**, se le pagarán costos financieros conforme a una tasa que será igual a la

“2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS”

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

establecida por la Ley de Ingresos del Estado, en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos financieros se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que se venció el plazo pactado, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL CONTRATISTA"**. Dicha solicitud escrita deberá presentarse por parte de **"EL CONTRATISTA"** al residente de supervisión de obra, a más tardar dentro de los treinta días naturales posteriores al día que se generen, bajo pena de que precluya su derecho a reclamar el pago de los mismos. Una vez ingresada la solicitud por parte de **"EL CONTRATISTA"**, **"EL GOBIERNO"** contará con veinte días naturales para realizar el análisis de su procedencia, emitiendo un dictamen donde se determine la procedencia o improcedencia del pago de costos financieros. Si de dicho análisis resulta procedente hacer algún pago por concepto de costo financiero, **"EL GOBIERNO"** contará con un plazo de treinta días naturales para cubrir el monto arrojado, a partir de la fecha en que sea presentada la factura que cumpla con los requisitos fiscales.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **"EL CONTRATISTA"**, éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado, para los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los intereses se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales, desde la fecha del pago excesivo hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL GOBIERNO"**. No se considerarán pagos en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de **"EL CONTRATISTA"** sean compensadas en la estimación siguiente.

El pago de las estimaciones no se considerará como la aceptación plena de los trabajos, ya que **"EL GOBIERNO"** se reserva el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados y, en su caso, el pago en exceso.

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

**SÉPTIMA: AJUSTE DE COSTOS.** Cuando a partir del acto de la presentación de la propuesta ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato que determinen un aumento o reducción de los costos directos de los trabajos aún no ejecutados conforme al programa convenido, dichos costos, cuando procedan, deberán ser ajustados atendiendo al procedimiento de ajuste establecido en el artículo 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 202 del Reglamento a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua. El aumento o reducción correspondiente deberá constar por escrito.

El procedimiento del ajuste de costos directos se llevará a cabo mediante la revisión de cada uno de los precios unitarios del contrato para obtener el ajuste correspondiente sujetándose a lo siguiente.

1. Los ajustes se calcularán a partir de la fecha en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos respecto de la obra faltante de ejecutar, conforme al programa de ejecución pactado en el contrato o, en caso de existir atraso no imputable a **"EL CONTRATISTA"**, con respecto al programa vigente.

Cuando el atraso sea por causa imputable a **"EL CONTRATISTA"**, procederá el ajuste de costos exclusivamente para la obra que debiera estar pendiente de ejecutar conforme al programa vigente.

Para efectos de la revisión y ajuste de los costos, la fecha de origen de los precios será la del acto de presentación y apertura de proposiciones;

2. Los incrementos o decrementos de los costos de los insumos serán calculados con base en los relativos que determine la Secretaría de la Secretaría de la Función Pública del Estado de Chihuahua. En el supuesto de que la Secretaría de la Función Pública del Estado de Chihuahua no emita los relativos o índices, el ajuste de costos se realizará con base en los índices de precios de genéricos para el

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

mercado nacional que determina el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el índice de precios productor y servicios, y a falta de éstos, el índice correspondiente se obtendrá del índice de insumos de las obras públicas que se publica en el índice nacional de precios productor por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, o en su defecto, el Ente Público procederá a calcularlos conforme a los precios que investigue, utilizando los lineamientos y metodología que expida el Instituto Nacional de Estadística y Geografía.

3. Los precios pactados en el Contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidad originales durante la vigencia del Contrato; el costo por financiamiento estará sujeto a las variaciones de la tasa de interés propuesta.

Cuando el porcentaje del ajuste de costos sea al alza, será **"EL CONTRATISTA"** quien lo promueva, dentro de los cuarenta días hábiles siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes correspondiente, mediante la presentación por escrito de la solicitud que cumpla con las formalidades establecidas por el artículo 207 del Reglamento a la Ley de Obra Pública y Servicio Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua. En caso contrario, precluye su derecho para reclamar el pago de los mismos. Si el referido porcentaje es a la baja, será **"EL GOBIERNO"** quien lo determinará atendiendo los lineamientos señalados en el Artículo 202 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua.

**"EL GOBIERNO"**, dentro de los cuarenta días hábiles naturales siguientes a que **"EL CONTRATISTA"** promueva debidamente el ajuste de costos, deberá emitir por oficio la resolución que proceda, al efecto no se requerirá de convenio alguno, de no hacerlo así, a petición de **"EL CONTRATISTA"**, intervendrá la Secretaría de la Función Pública.

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

El procedimiento de pago de ajuste de costos, se debe hacer de manera similar a una estimación de trabajos ordinarios ejecutados, siguiendo los mismos trámites administrativos de revisión, autorización y pago que internamente tiene establecido **"EL GOBIERNO"** contratante.

No dará lugar a ajustes de costos, las cuotas compensatorias a que, conforme a la ley de la materia, pudiere estar sujeta la importación de bienes contemplados en la realización de una obra. El ajuste de costos que corresponda a los trabajos ejecutados conforme a las estimaciones correspondientes, a solicitud por escrito de **"EL CONTRATISTA"**, deberá resolverse y cubrirse cuando proceda, a más tardar dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que **"EL GOBIERNO"** resuelva por escrito el aumento o reducción respectivo.

Una vez aplicado el procedimiento respectivo y determinados los factores de ajuste, éstos se aplicarán al importe de las estimaciones generadas sin que resulte necesario modificar la garantía de cumplimiento del contrato inicialmente otorgada.

Cuando existan trabajos ejecutados fuera del periodo programado, por causa imputable a **"EL CONTRATISTA"**, el ajuste se realizará considerando el periodo en que debieron ser ejecutados, conforme al programa convenido.

**OCTAVA: GARANTÍAS.** **"EL CONTRATISTA"** se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y tomando como base los formatos que le sean proporcionados por **"EL GOBIERNO"** y deberán ser presentadas en la Dirección de Obras Públicas, sita en Calle Joaquín Terrazas No. 300, Col. Sta. Rosa, Chihuahua, Chih., a la fecha de firma del Contrato, las garantías siguientes:

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

- A) **FIANZA PARA EL ANTICIPO.-** Fianza a favor del **Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Chihuahuense de Salud** por la totalidad del monto concedido como anticipo, tanto para que **"EL CONTRATISTA"** realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos del traslado de maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos objeto del presente contrato, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos que se deberán otorgar, conforme a la Cláusula Quinta y deberá ser presentada a la firma del presente instrumento. La garantía del anticipo subsistirá hasta la total amortización del mismo.
- B) **FIANZA DE CUMPLIMIENTO.-** Fianza a favor del **Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Chihuahuense de Salud** por el 10% (diez por ciento) del monto total contratado. Esta fianza deberá ser presentada a la firma de este contrato y de no ser así **"EL GOBIERNO"** podrá determinar la rescisión administrativa del presente instrumento.
- C) **FIANZA PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS.-** **"EL CONTRATISTA"** garantizará los trabajos previamente a la recepción formal de los mismos, sustituyendo la fianza vigente por otra fianza por equivalente al 10% (diez por ciento), del monto total ejercido de la obra, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, a favor del **Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Chihuahuense de Salud**, para responder del saneamiento para el caso de evicción, de los defectos que resulten de la realización de los mismos, de vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en su ejecución. Esta garantía tendrá vigencia de doce meses, contados a partir de la fecha de recepción formal de los trabajos, en el caso de que no exista inconformidad por parte de **"EL GOBIERNO"**. Si **"EL CONTRATISTA"** no constituye la garantía para responder de los defectos o vicios ocultos, previamente a la recepción de los trabajos, **"EL GOBIERNO"**

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento y el monto recuperado sustituirá a la garantía no constituida y los recursos serán considerados como aportación líquida sin derecho a devolución de conformidad con el artículo 97 del Reglamento a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua.

**D) SEGURO PARA RESARCIR DAÑOS A TERCEROS. "EL CONTRATISTA"**, previamente al inicio de los trabajos, deberá contratar un seguro que garantice el resarcimiento de daños a terceros que se le puedan causar con motivo de la construcción de la obra. Dicho seguro deberá cubrir hasta la cantidad mínima de **\$1'000,000.00 (UN MILLÓN DE PESOS 00/100 M.N.)** y deberá permanecer vigente por todo el tiempo que dure la ejecución de la obra.

**NOVENA: RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. "EL CONTRATISTA"** deberá comunicar a **"EL GOBIERNO"** y a la Secretaría de la Función Pública la conclusión de los trabajos que le fueron encomendados, para que éste dentro de diez días naturales, verifique la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el presente instrumento. Al finalizar la verificación de los trabajos, **"EL GOBIERNO"** contará con un plazo de diez días hábiles para proceder a su recepción física, mediante el levantamiento del acta de entrega – recepción correspondiente, quedando los trabajos bajo su responsabilidad.

Recibidos físicamente los trabajos, las partes deberán elaborar dentro de seis días naturales, el finiquito de los trabajos, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.

Si la verificación de los trabajos resulta que estos no han sido ejecutados conforme a las condiciones establecidas, se le notificarán al

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

contratista para que cumpla con las condiciones contratadas o convenidas.

La recepción de los trabajos se ejecutará sin perjuicio de las deducciones que deban hacerse por concepto de las retenciones o sanciones en los términos de este contrato.

De existir desacuerdo entre las partes respecto al finiquito, o bien, en caso de que **"EL CONTRATISTA"** no acuda con **"EL GOBIERNO"** para su elaboración dentro del plazo señalado en el párrafo anterior, éste procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a **"EL CONTRATISTA"** dentro de un plazo de ocho días hábiles, contados a partir de su emisión. Dentro de este plazo, **"EL GOBIERNO"** convocará a **"EL CONTRATISTA"** a una audiencia de conciliación, invitando a un representante de la Secretaría de la Función Pública; una vez notificado el resultado de dicho finiquito a **"EL CONTRATISTA"**, éste tendrá un plazo de diez días hábiles para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

Determinado el saldo total, **"EL GOBIERNO"** pondrá a disposición de **"EL CONTRATISTA"** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes a su favor; debiendo, en forma simultánea, levantar el acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el contrato.

**DÉCIMA: REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA". "EL CONTRATISTA"** se obliga a designar anticipadamente a la iniciación de los trabajos y con domicilio en el sitio de la realización de los mismos, un representante permanente, que obrará como su Superintendente de Construcción, quien deberá contar con su registro en el Departamento Estatal de Profesiones, dicho Superintendente de Construcción, deberá conocer con amplitud los proyectos, normas de calidad de los materiales y especificaciones de construcción, catálogo de conceptos o actividades de obra, programas de ejecución y de suministros, además

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

de contar con las facultades suficientes para la toma de decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del contrato y para firmar la bitácora, las solicitudes y estimaciones.

**“EL GOBIERNO”**, se reserva el derecho de pedir su sustitución en cualquier momento, por causas justificadas, obligándose **“EL CONTRATISTA”**, a nombrar otro que reúna los requisitos exigidos.

**“EL CONTRATISTA”**, a través de su Superintendente de Construcción, deberá realizar las acciones necesarias que le permitan cumplir con las obligaciones y ejercer los derechos que se deriven del contrato, sus anexos y de la bitácora.

El Superintendente de Construcción deberá estar facultado por **“EL CONTRATISTA”**, para oír y recibir toda clase de notificaciones, aún las de carácter personal y contar con poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

**DECIMAPRIMERA: RELACIONES LABORALES.** **“EL CONTRATISTA”**, como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este Contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. **“EL CONTRATISTA”** conviene por lo mismo, en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de **“EL GOBIERNO”**, en relación con los trabajos especificados en el texto de este Contrato, liberando de toda obligación laboral a **“EL GOBIERNO”**.

**“EL CONTRATISTA”** se compromete a retirar de la obra aquel personal que a juicio de **“EL GOBIERNO”** no sea conveniente su permanencia en la obra.

**DECIMASEGUNDA: RESPONSABILIDADES DE “EL CONTRATISTA”.** **“EL CONTRATISTA”** se obliga a que los materiales y equipo de instalación permanente que se utilicen en los trabajos objeto de este contrato, cumplan con las normas de calidad requeridas para tal efecto y que la

“2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS”

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

realización de todas y cada una de las partes de dicha obra, se efectúen a satisfacción de **"EL GOBIERNO"**, así como a responder por su cuenta y riesgo, de los defectos y vicios ocultos, de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **"EL GOBIERNO"** o a terceros, hasta por un plazo de 12 meses posteriores a la recepción formal de la obra; en caso contrario se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por el monto total de la misma, a título de pena convencional.

En caso de que los materiales y equipo de instalación permanente en la obra que utilice **"EL CONTRATISTA"** no cumplan con las especificaciones requeridas en la ejecución de los trabajos, se hará acreedor a una sanción económica que será determinada a juicio de **"EL GOBIERNO"**. Lo anterior sin perjuicio de que se haga efectiva la garantía de cumplimiento correspondiente.

Igualmente se obliga **"EL CONTRATISTA"** a no ceder a terceras personas, físicas o morales, sus derechos y obligaciones que se deriven de este contrato, con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo supuesto deberá contar con la aprobación expresa y por escrito de **"EL GOBIERNO"**.

Cuando a juicio de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas se requiera el empleo de dos o más turnos en la ejecución de la obra para evitar desfaseamientos del programa, **"EL CONTRATISTA"** quedará obligado a utilizarlos. El incumplimiento de esta disposición, será motivo de rescisión administrativa del contrato en los términos del artículo 92 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

**"EL CONTRATISTA"** será el único responsable de la ejecución de los trabajos, debiendo realizar las acciones necesarias que le permitan cumplir con todas y cada una de las obligaciones derivadas del contrato y bitácora correspondientes. Así mismo, asumirá la

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

conservación, limpieza de los trabajos y los riesgos de las obras que realice, hasta su entrega física a **"EL GOBIERNO"**.

Cuando los trabajos no se hayan realizado por **"EL CONTRATISTA"** de acuerdo con lo estipulado en el contrato o conforme a las ordenes escritas del Residente de obra, éste ordenará su demolición, reparación o reposición inmediata con los trabajos adicionales que resulten necesarios, que hará por su cuenta **"EL CONTRATISTA"** sin que tenga derecho a retribución adicional alguna por ello ni ampliación del plazo señalado para su terminación.

Si **"EL CONTRATISTA"** realiza trabajos por mayor valor del contratado, sin mediar orden escrita o anotación en la bitácora por parte de la residencia de obra, o el convenio respectivo, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello, ni a modificación alguna del plazo de ejecución de los trabajos.

**"EL CONTRATISTA"** deberá sujetarse a todas las leyes, reglamentos u ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, control ambiental, seguridad y uso de la vía pública y a las disposiciones que con base en aquéllos, tenga establecidos **"EL GOBIERNO"**, para la ejecución de sus trabajos, para lo cual se obliga a obtener los lineamientos correspondientes.

**"EL CONTRATISTA"** será responsable de los daños y perjuicios que cause a **"EL GOBIERNO"** o a terceras personas con motivo de la ejecución de los trabajos, por no ajustarse a lo estipulado en el contrato, por la inobservancia de las instrucciones dadas por escrito por la residencia de obra o por violación a las leyes, reglamentos o normatividad existente.

**"EL CONTRATISTA"** estará obligado a coadyuvar en la extinción de incendios comprendidos en las zonas en que se ejecuten los trabajos objeto del contrato, con el personal y elementos de que disponga;

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

igualmente **"EL CONTRATISTA"** se obliga a dar aviso a la residencia de obra, de la existencia de incendios, de su localización y magnitud.

**"EL CONTRATISTA"** tendrá la obligación de comunicar a la Secretaría de Salud, la aparición de cualquier brote epidémico en la zona de los trabajos objeto del contrato y de coadyuvar de inmediato a combatirlo, con los medios de que disponga. También enterará a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, cuando se afecten las condiciones ambientales y los procesos ecológicos de la zona en que se realicen los trabajos objeto del contrato.

**DECIMATERCERA: PENAS CONVENCIONALES.** **"EL GOBIERNO"** tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este Contrato se están ejecutando por **"EL CONTRATISTA"** de acuerdo con el Programa Aprobado, para lo cual **"EL GOBIERNO"**, comparará mensualmente el avance de los trabajos. Si de dicha comparación resulta que el avance es menor que lo que debió realizarse, **"EL GOBIERNO"** procederá a:

- a) Retener el tres por ciento (3%) de la diferencia entre el importe de los trabajos realmente ejecutados y el importe de lo que debió realizarse, multiplicado por el número de meses transcurridos desde la fecha programada para la iniciación de los trabajos hasta la revisión.

Por lo tanto, mensualmente se hará la retención o devolución correspondiente, a fin de que la retención total sea procedente.

Si al efectuarse la comparación del último mes del programa, procede hacer alguna retención, su importe se aplicará a favor del Erario Estatal como pena convencional por el retardo en el cumplimiento del programa a cargo de **"EL CONTRATISTA"**.

- b) Aplicar para el caso de que **"EL CONTRATISTA"** no concluya los trabajos en la fecha señalada en el programa, una pena convencional consistente en una cantidad igual al tres por ciento (3%) del importe de los trabajos no realizados en la fecha de

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

Página 18 de 23



**UNIDOS  
CON VALOR**



terminación señalada en el programa, que cubrirá **"EL CONTRATISTA"** mensualmente y hasta el momento en que los trabajos queden concluidos y recibidos a favor de **"EL GOBIERNO"**.

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor, o por cualquier otra causa que a juicio de **"EL GOBIERNO"** no sea imputable a **"EL CONTRATISTA"**.

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, **"EL GOBIERNO"** podrá exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo, si **"EL GOBIERNO"** opta por la rescisión del Contrato, aplicará a **"EL CONTRATISTA"** una sanción consistente en un porcentaje del valor del mismo, que podrá ser a juicio de **"EL GOBIERNO"**, hasta por el monto de la garantía otorgada para el cumplimiento del Contrato.

Las cantidades que resulten de la aplicación de las penas convencionales que se impongan a **"EL CONTRATISTA"** se harán efectivas con cargo a las retenciones que le hayan sido efectuadas, aplicando además si da lugar a ello, la garantía de cumplimiento del Contrato otorgada conforme a lo estipulado en este Contrato. Las penas convencionales en ningún caso podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.

**DECIMACUARTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.** **"EL GOBIERNO"** en cualquier momento, podrá suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada, por cualquier causa justificada, sin que ello implique su terminación definitiva. La suspensión se efectuará conforme al procedimiento establecido en los artículos 90 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 153 de su Reglamento.

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

**DECIMAQUINTA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. “EL GOBIERNO”**, podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este Contrato por causas de interés general. La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y las demás disposiciones administrativas sobre la materia, el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de **“EL CONTRATISTA”** que se estipulan en el presente Contrato, la suspensión injustificada de los trabajos por parte de **“EL CONTRATISTA”**, o que **“EL CONTRATISTA”** incurra en algunas de las causales de rescisión previstas en el artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para **“EL GOBIERNO”**, además de que se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento de las obligaciones de este Contrato.

Si **“EL GOBIERNO”** determina rescindir el contrato, dicha rescisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla el procedimiento establecido en el artículo 92 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

No implicará retraso en el programa de ejecución de la obra y por tanto no se considerará incumplimiento del contrato y causa de su rescisión, cuando el atraso tenga lugar por falta de pago de estimaciones, debiendo documentarse tal situación.

**“EL GOBIERNO”** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato por razones de interés general, por que existan causas justificadas que impidan la continuación de los trabajos, y en su caso, se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se

“2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS”

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

Página 20 de 23



UNIDOS  
CONVALOR



ocasionaría un daño o perjuicio al Estado, para tales efectos se aplicará el procedimiento establecido en el artículo 91 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, 159, 160, 161 y 162 del Reglamento a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua.

**DECIMASEXTA: “EL GOBIERNO”** con fundamento en el Artículo 89 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, designa al Director de Obras Públicas, para que en caso de suspensión temporal, terminación anticipada o rescisión en todo o en parte de la obra, sea dicho funcionario quién ejerza las facultades otorgadas en dicho artículo.

**DECIMASEPTIMA:** Las partes se obligan a sujetarse estrictamente en la ejecución de la obra objeto de este Contrato, a todos y cada una de las cláusulas del mismo, así como a los términos de referencia, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y demás Normas y Disposiciones Administrativas que sean aplicables.

**DECIMAOCTAVA: RETENCIONES. “EL CONTRATISTA”**, conviene que al efectuar “EL GOBIERNO” los pagos de las estimaciones que se formulen por los trabajos ejecutados, el **Organismo Público Descentralizado Denominado Instituto Chihuahuense de Salud** le retenga la cantidad del 4 (cuatro) al millar (4/1000) de sus ingresos con motivo de la ejecución de los trabajos materia del presente Contrato, la cual entregará a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción y ésta a su vez distribuirá la cantidad de la siguiente manera: el dos al millar (2/1000) para financiar al Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C., y el 2 (dos) al millar (2/1000) restante al Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Chihuahua, en cumplimiento al instrumento jurídico signado el 23 de Octubre de 2017.

Al recibirse la totalidad de los trabajos o parte de ellos, se formulará el finiquito correspondiente, a fin de determinar el saldo a favor o a cargo

“2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS”

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

de "EL CONTRATISTA". Si existen responsabilidades en contra de éste, se deducirá del saldo a su favor, pero si no lo hubiese, "EL GOBIERNO" hará efectiva la garantía para el cumplimiento de las obligaciones de este Contrato, en la medida que proceda.

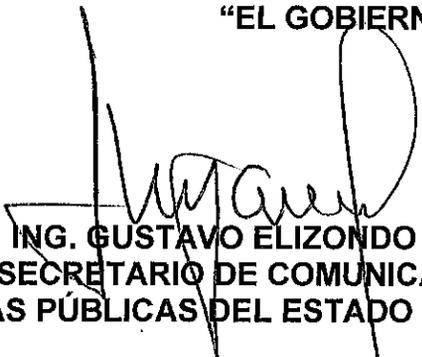
**DECIMANOVENA:** Las controversias que se susciten con motivo de la interpretación y cumplimiento de este Contrato, serán resueltas mediante el Juicio de Oposición previsto en el Código Fiscal del Estado, por lo que "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa y se somete expresamente a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del fuero común de la Cd. de Chihuahua, Chih.

Ambas partes resolverán de común acuerdo las discrepancias futuras y previsibles, sobre problemas específicos de carácter técnico y administrativo.

**VIGÉSIMA:** El presente Contrato, sus anexos, la bitácora de los trabajos y la documentación que se genere en el período de ejecución de la obra, son los instrumentos que vincularán a las partes en sus derechos y obligaciones.

El presente Contrato se firma en la ciudad de Chihuahua, Chih., el día 18 de Junio del 2019.

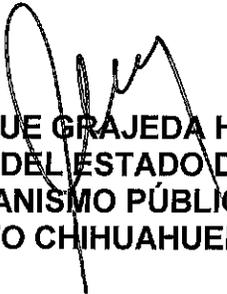
"EL GOBIERNO"



**ING. GUSTAVO ELIZONDO AGUILAR.**  
SECRETARIO DE COMUNICACIONES Y  
OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE CHIHUAHUA.

"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"

Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)



**DR. JESÚS ENRIQUE GRAJEDA HERRERA.  
SECRETARIO DE SALUD DEL ESTADO DE CHIHUAHUA Y  
DIRECTOR GENERAL DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO  
DENOMINADO INSTITUTO CHIHUAHUENSE DE SALUD.**

**"EL CONTRATISTA"**



**"CONSTRUCTORA KIKITA, S. A. DE C. V."  
ARQ. ADOLFO MORALES MARÍN.  
ADMINISTRADOR ÚNICO.**

ESTA HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 144-OP-0006/18-DOP-OBRA, RELATIVO A LA "ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREA DE TERAPIA INTENSIVA DEL HOSPITAL CENTRAL DEL ESTADO, UBICADO EN CALLE ROSALES NO. 3302 Y AVE. COLÓN, COLONIA CENTRAL OBRERA, C.P. 31350, CHIHUAHUA, CHIH."

**"2019, AÑO INTERNACIONAL DE LAS LENGUAS INDÍGENAS"**



Calle Tercera y Joaquín Terrazas No. 300. Colonia Santa Rosa. Chihuahua, Chih.  
Teléfono Directo (614) 439-78-78  
[www.chihuahua.gob.mx](http://www.chihuahua.gob.mx)

Página 23 de 23