

Oficio No. DDU-89/2020
Chihuahua, Chih., a 22 de febrero de 2021

DR. GILBERTO WENGLAS LARA
DIRECTOR DE ECOLOGÍA
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
PRESENTE.-



Lo saludo con gusto y me dirijo a Usted, con motivo de la elaboración del **Proyecto Ejecutivo Mini ciudad de Educación Vial, Deportiva Sur, Chihuahua**, el cual consiste en el desarrollo de un equipamiento educativo en un terreno de la Deportiva Sur, que actualmente se utiliza como estacionamiento y canchas deportivas. En virtud de lo anterior el Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del poder ejecutivo nos solicita se manifieste que se encuentra exento de cualquier autorización en materia ambiental, mediante el oficio que se adjunta al presente, por lo anterior y en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua, así como en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua me dirijo a Usted para solicitar la elaboración de dicho oficio.

Por lo anterior adjunto el formato de oficio, así como los términos de referencia para la contratación del proyecto en cuestión.

Sin más por el momento, envío a Usted un cordial saludo.



**SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA**

ATENTAMENTE

p.p.
DR. JOSÉ ANTONIO PÉREZ SÁNCHEZ
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Cc. 
DR. LUIS FELIPE SIQUEIROS FALOMIR
Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología
EXPEDIENTE

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"

Chihuahua, Chihuahua, a 24 de febrero de 2021.

**COMITÉ CENTRAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS
RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER EJECUTIVO
PRESENTE.-**

Con fundamento en los artículos 4 y 41 de la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua, así como el artículo 28 de la Ley General de Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y el artículo 5 del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental en aplicación supletoria, ésta Dependencia considera que el proyecto ejecutivo: "Mini Ciudad de Educación Vial", en la Ciudad Deportiva Sur, en Chihuahua, Chihuahua, en un área de 9,500.00 metros cuadrados, que actualmente se utiliza como estacionamiento y canchas de deportivas, con un programa de obra de 2 meses, la cual consiste en demoliciones, áreas de recorrido, gradas techadas, áreas de demostración, plaza de acceso, oficinas y vigilancia, sanitarios para adultos (con regaderas y vestidores), sanitarios para niños, aulas, plaza cívica y recreativa, áreas verdes, caseta de acceso (infraestructura existente), bodega, closets de limpieza, áreas comunes y estacionamiento; se encuentra exento de cualquier autorización en materia ambiental, ya que no se encuentra entre las que supongan un impacto ambiental adicional significativo a la construcción original, debido a que es obra de remodelación.

Sin embargo, se le comunica que durante el desarrollo de la obra se deberá apegar a lo siguiente:

1. En caso de requerir materiales provenientes de bancos de extracción de materiales, éstos deberán contar con autorización de impacto ambiental.
2. Tramitar la licencia de construcción y de demolición, en caso de que la autoridad municipal lo requiera.
3. La obra enlistada deberá desarrollarse con estricto apego al reglamento municipal de construcción.
4. No realizar quemas a cielo abierto de cualquier clase de residuo generado en la obra.
5. En materia de ruido, deberá cumplir con los límites máximos permisibles establecidos en la Norma Oficial Mexicana, NOM-080-SEMARNAT-1994, referente a los niveles máximos de ruido proveniente del escape de vehículos automotores, motocicletas y triciclos motorizados en circulación y su método de medición.
6. No derramar o infiltrar al suelo o verter a cuerpos receptores de agua los residuos líquidos peligrosos generados por el uso de maquinaria y vehículos automotores.
7. Deberá llevar a cabo todas las actividades que sean necesarias para controlar la emisión de contaminantes a la atmósfera, con estricto apego a la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua y las Normas Oficiales Mexicanas.
8. La maquinaria y vehículos automotores empleados en la obra, deberán contar con el mantenimiento preventivo y correctivo necesario, para asegurar su buen funcionamiento y reducir al máximo la generación y emisión de contaminantes a la atmósfera; asimismo, deberán cumplir con lo establecido en las Normas Oficiales Mexicanas NOM-041-SEMARNAT-2006, NOM-045-SEMARNAT-2006 y NOM-

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México", "2021, Año de las Culturas del Norte"

050-SEMARNAT-1993. Deberá llevar a cabo todas las actividades que sean necesarias para controlar la emisión de contaminantes a la atmósfera, con estricto apego a la Ley de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Chihuahua y las Normas Oficiales Mexicanas.

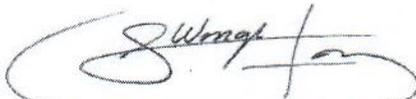
9. La maquinaria y vehículos automotores empleados en la obra, deberán contar con el mantenimiento preventivo y correctivo necesario, para asegurar su buen funcionamiento y reducir al máximo la generación y emisión de contaminantes a la atmósfera; asimismo, deberán cumplir con lo establecido en las Normas Oficiales Mexicanas NOM-041-SEMARNAT-2006, NOM-045-SEMARNAT-2006 y NOM-050-SEMARNAT-1993.
10. El almacén temporal de cualquier material y/o sustancia a utilizar durante la obra, deberá contar con las características apropiadas para asegurar una correcta contención, y así evitar cualquier fuga o dispersión al entorno.
11. Deberá llevar a cabo todas las actividades e implementar las medidas preventivas que sean necesarias para garantizar la seguridad en la obra y abatir el riesgo.
12. El personal que labora en la obra, deberá estar capacitado en el uso y manejo de extintores de fuego, hidrantes y situaciones de emergencia en apego a las disposiciones de la autoridad competente.
13. Deberá separar en áreas previamente designadas para su almacenamiento, los volúmenes de material de la capa fértil que pueda ser utilizada para la reforestación de jardines y áreas verdes.
14. No almacenar los residuos tanto peligrosos como no peligrosos sobre el suelo natural y al aire libre.
15. Deberá mantener letrinas para los trabajadores y mantener un estricto control de los residuos sanitarios.
16. No capturar, destruir y/o perturbar la flora y fauna silvestre.
17. No almacenar combustibles fósiles dentro del área de la obra.
18. No hacer reparaciones mayores a su maquinaria y vehículos automotores en el área de la obra.
19. Los residuos peligrosos generados en la obra, deberán ser manejados, almacenados y dispuestos con apego a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos, en materia de Residuos Peligrosos y en las demás disposiciones legales relativas y aplicables.
20. Garantizar que no se viertan en el área de la obra, ni en sus colindancias, desechos generados por la limpieza de los trompos mezcladores de concreto.
21. Los sólidos urbanos y los de manejo especial se deberán disponer en el relleno sanitario, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos del Estado de Chihuahua.
22. Se recomienda implementar áreas verdes con especies de plantas nativas, así como determinar horarios de riego con agua tratada.

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México", "2021. Año de las Culturas del Norte"

23. Deberá suspender la obra en caso de hallazgos paleontológicos en la zona, y deberá dar aviso al Instituto Nacional de Antropología e Historia, para su seguimiento y protección. Lo anterior de acuerdo con la Ley Federal sobre Zonas y Monumentos Arqueológicos, Artísticos e Históricos.
24. Se recomienda implementar áreas verdes con especies de plantas nativas, así como determinar horarios de riego con agua tratada.
25. Una vez concluida la obra a que se refiere la presente, deberá realizarse una limpieza en todo el perímetro del predio, así como en las áreas ocupadas por las obras de apoyo en caso de ser utilizadas, a fin de evitar cualquier tipo de contaminación que pueda ser generada por la realización de dichas obras.
26. El escombros o cualquier otro material producto de sus actividades, deberá disponerse en un sitio autorizado por la Autoridad Municipal correspondiente.
27. En caso de accidentes que afecten el medio ambiente, deberá dar aviso de inmediato a la Dirección de Ecología, así como a las autoridades que corresponda.

Sin otro particular, reciba usted un cordial saludo.

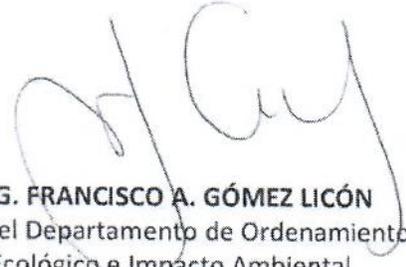
A T E N T A M E N T E



DR. GILBERTO WENGLAS LARA
Director de Ecología



SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA



ING. FRANCISCO A. GÓMEZ LICÓN
Jefe del Departamento de Ordenamiento
Ecológico e Impacto Ambiental

Cc ARCHIVO
EAL